FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,590万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県越谷市レイクタウン１丁目		
交通	武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩18分 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 バス6分 バス停:湖畔の森公園入口 バス停徒歩5分 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 バス7分 バス停:レイクタウン北 バス停徒歩5分		
土地面積	155.87㎡ (約47.15坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.95㎡ (約29.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2012年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2023年6月中旬予定
接道状況	北東9.0m公道　　北西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 複層ガラス / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン　越谷レイクタウン１丁目店 400m / ﾚｲｸﾀｳﾝｽｸｴｱ 1415m / maruetsu(ﾏﾙｴﾂ) 越谷ﾚｲｸﾀｳﾝ店 1513m / ﾍﾞﾙｸ 越谷西方店 1954m / 越谷市立大相模中学校 718m / 越谷市立大相模小学校 1148m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月5日　　No.202300000091707

お問合せ先

東京都知事（3）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128　　FAX:03-5851-0129
東京都足立区竹の塚１丁目32－1

URL:http://www.ys-home01.co.jp
E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:新田　次郎
取引態様:売主