

# FOR SALE

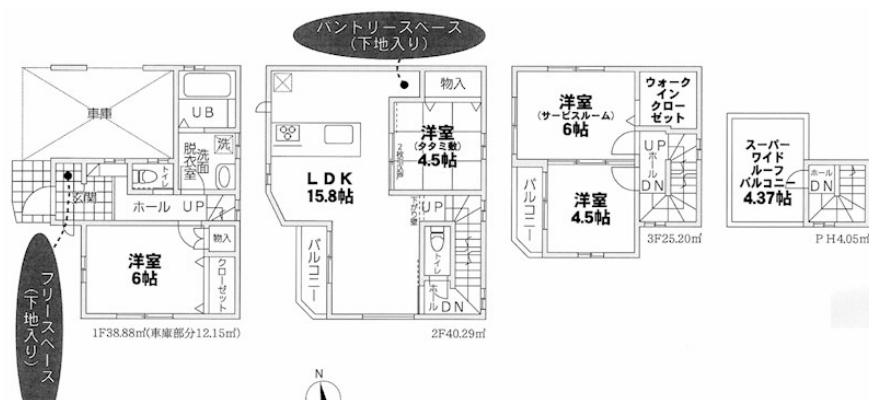
価格	間取りタイプ
5,790万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都北区志茂5丁目		
交通	東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩8分 埼京線 赤羽駅 徒歩14分 京浜東北線 赤羽駅 徒歩14分		
土地面積	65.01㎡ (約19.66坪)	他に私道面積	無し
建物面積	108.42㎡ (約32.79坪)	地目	
構造規模	木造3階建		
築年月	2021年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西4.0m公道	南4.0m私道	
建築確認番号	第20UDI1S建09706号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ダイー赤羽店 約745m / まいばすけっと 赤羽岩淵駅前店 569m / セブンイレブン 北区岩淵北本通り店 192m / ファミリーマート 赤羽岩淵町店 467m / 明照幼稚園 135m / 志茂つくし保育園 220m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年1月5日

No.-200000091474

お問合せ先

東京都知事(3)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:営業一課

取引態様:媒介(仲介)

