

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,990万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都足立区本木2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩19分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩19分 東武大師線 大師前駅 徒歩20分		
土地面積	91.95㎡ (約27.81坪)	他に私道面積	
建物面積	89.01㎡ (約26.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年10月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	西4.5m公道		
建築確認番号	第HPA-21-05952-1号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イトーヨーカドー・ザ・プライズ西新井店 674m / イトーヨーカドー・アリオ西新井店 1026m / セブンスストア 127m / ドラッグストア 本木店 137m / 足立愛育幼稚園 189m / 第一若草幼稚園 258m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年10月20日

No.-200000091420

お問合せ先



東京都知事(3)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:営業一課

取引態様:媒介(仲介)

