

# FOR SALE

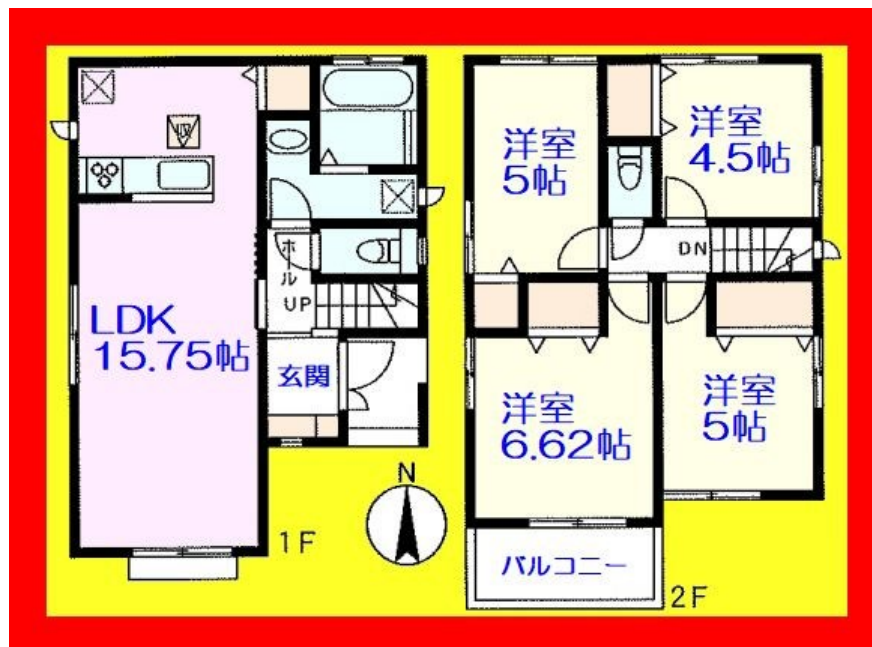
価格	間取りタイプ
4,090万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都足立区舎人1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩2分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩16分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩32分		
土地面積	91.94㎡ (約27.81坪)	他に私道面積	261.27㎡ 持分:15分の1
建物面積	85.5㎡ (約25.86坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.5m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	足立区立舎人小学校 240m / 足立区立入谷南中学校 730m / 聖保育園 130m / 舎人保育園 500m / 足立みどり幼稚園 600m / 足立区立舎人図書館 200m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年12月28日

No.202010172201007

お問合せ先



東京都知事(3)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:営業一課

取引態様:媒介(仲介)

