

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,550万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県八潮市八潮8丁目		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩30分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩37分 東武伊勢崎線 草加駅 バス8分 バス停:八幡小学校入口より徒歩3分		
土地面積	100.05㎡ (約30.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	117.16㎡ (約35.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年10月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南6.02m公道		
建築確認番号	第20UDI1S建02046号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	八潮市立八幡小学校 320m / 八潮市立八潮中学校 1040m / ビッグ・イー 八潮店 963m / マルイ 八潮店 1000m / そうごう薬局 八潮2号店 573m / センソル館 八潮中央店 378m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年12月28日

No.2000000086483

お問合せ先



東京都知事(3)第91551号  
 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:[takenotuka@ys-home01.co.jp](mailto:takenotuka@ys-home01.co.jp)

担当:営業一課

取引態様:媒介(仲介)

