

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,890万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	藤和梅島ハイタウンC棟		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩20分		
専有面積	59.93㎡(壁芯) (約18.12坪)	バルコニー面積	6.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	121戸
築年月	1980年12月	修繕積立金	10,500円
管理形態	全部委託	管理費	9,450円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / B S / C S / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	アコム 梅島駅前店 450m / 1-3-か'-食品館 梅島店 600m / 足立東部病院 400m / 苑風会病院 550m / 梅島幼稚園 500m / 足立区立梅島第一小学校 300m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.20240000091775

お問合せ先



東京都知事(3)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:新田 次郎

取引態様:媒介(仲介)

