

FOR SALE

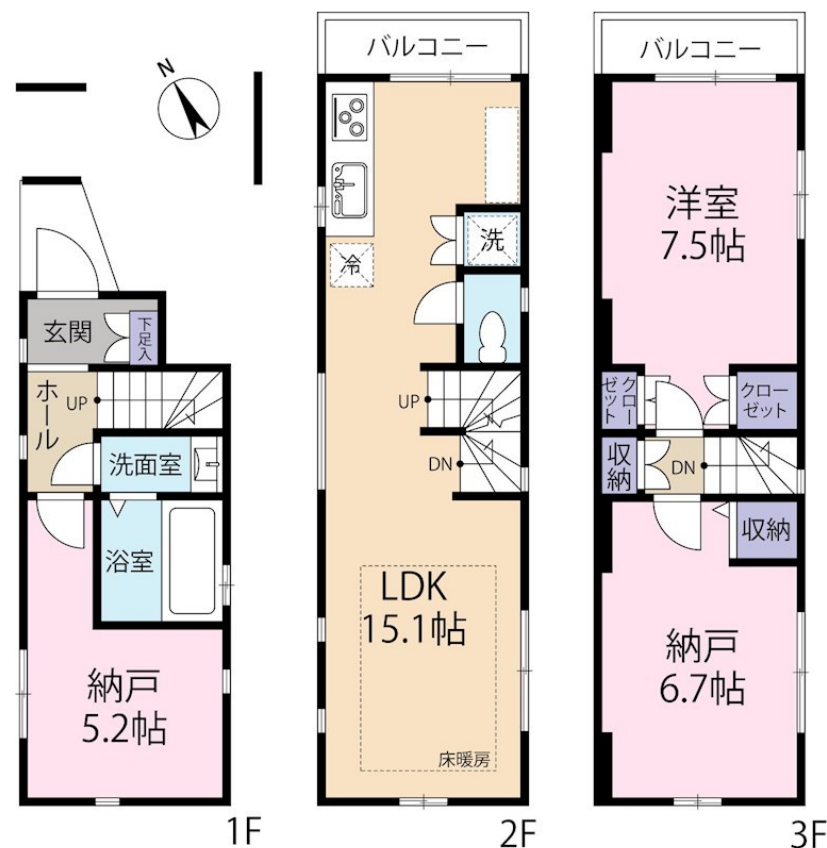
価格	間取りタイプ
7,190万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩6分		
土地面積	57.32㎡ (約17.33坪)	他に私道面積	7.9㎡ 持分:1分の1
建物面積	74.52㎡ (約22.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2016年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東3.5m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水		
周辺施設	7th 荻窪店 198m / 西友 荻窪店 397m / D-1 上荻一丁目店 154m / セブンイレブン 荻窪四面道東店 250m / マックス 荻窪店 115m / 上荻保育園 229m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.-2000000091767

お問合せ先



東京都知事（3）第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128

FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一

取引態様:売主

