

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,490万円(税込)	6SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和7丁目		
交通	武蔵野線 東浦和駅 徒歩13分		
土地面積	234.82㎡ (約71.03坪)	他に私道面積	無し
建物面積	167.4㎡ (約50.63坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1999年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	2024年4月下旬
接道状況	南東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	マックス リュクスプラス 大牧店 772m / セブンイレブン さいたま大牧店 358m / ドラッグストア 東浦和店 139m / 第2東浦和みどり保育園 204m / 浦和明の星幼稚園 617m / さいたま市立大牧小学校 315m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.-200000091765

お問合せ先



東京都知事(3)第91551号
全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ワイズホーム 本店

TEL:03-5851-0128 FAX:03-5851-0129

東京都足立区竹の塚1丁目32-1

URL:<http://www.ys-home01.co.jp>

E-Mail:takenotuka@ys-home01.co.jp

担当:佐藤 雄一

取引態様:売主

